

# ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

## 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název: Centrální depozitář - zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu  
Druh: Středočeské vědecké knihovny v Kladně p.o.  
Účel: stavba občanského vybavení depozitář knihovny s knihařskou dílnou a digitalizačním pracovištěm  
Lokalita: Kladno, ul. Divadelní  
Pozemky dotčené stavbou: Objekt depozitáře: parc. č. 5932/12, 5932/2, 5943/1, 5943/2, katastrální území Kladno, ve vlastnictví investora

Přípojky: parc. č. 5946, 5537, ve vlastnictví Statutárního města Kladno  
parcelní č. 5538/1 katastrální území Kladno, ve vlastnictví Středočeského kraje

## 1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

Stavebník: Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace  
Generála Klapálka 1641, 272 01 Kladno  
IČ: 00069892

## 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Projektant: KANIA a.s.  
Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz  
IČ: 26817853  
Manažer projektu: Ing. Veronika Palíšková  
Vypracovala: Ing. arch. Pavla Olšáková

## 2.1 ÚVODNÍ INFORMACE

Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace, (SVK) je krajskou knihovnou zřizovanou Středočeským krajem. Poskytuje knihovni a informační služby podle zákona č. 257/2001 Sb. o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon). Na základě tohoto zákona vytváří univerzální knihovni fond, doplněný speciálními fondy (např. fondem regionální literatury), trvale uchovává konzervační fond (povinné výstisky neperiodických a periodických publikací)a historický fond. Řadí se tak k institucím uchovávajícím národní kulturní dědictví. Ze zákona je také krajským centrem meziknihovních služeb a zajišťuje výkon regionálních funkcí knihoven v kraji.

Knihovni fond SVK obsahuje asi 874 tis. knihovních jednotek - knih, periodických publikací (seriálů), kartografických dokumentů, hudebnin, zvukových dokumentů, audiovizuálních a elektronických zdrojů. Část tohoto fondu (asi 220 tis. knihovních jednotek) je umístěna ve skladech v hlavní budově knihovny - v památkovém objektu na adrese Kladno, Gen. Klapálka 1641, v němž jsou poskytovány veškeré služby veřejnosti. Malá část fondu je užívatelem k dispozici ve volném výběru a v příručních knihovnách. Asi 155 tis. knih z tzv. výměnného fondu je využíváno knihovnami ve Středočeském kraji a je uloženo u nich. Největší část knihovního fondu SVK, asi 409 tis. knihovních jednotek, je umístěna ve skladech, které se nacházejí mimo hlavní budovu knihovny na různých místech Kladna. Některé z těchto skladů jsou v nevyhovujícím stavu, některé má SVK pronajaty od cizích subjektů. V těchto prostorách lze jen obtížně zajistit kvalitní podmínky pro dlouhodobé uchování knihovního fondu, uložení fondu na mnoha místech komplikuje jeho zpřístupnění uživateli. Skladové hospodářství je neefektivní a výrazně zatěžuje rozpočet SVK.

Ve snaze řešit neuspokojivou situaci v oblasti uložení a správy knihovního fondu připravila SVK projektový záměr Centrální depozitář - zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o. Jeho cílem je stavba depozitáře knihovny, který bude spíňovat v náležité kvalitě všechny požadované funkce, tedy ochranu, správu a zpřístupnění fondu, a zároveň zajistí nutnou infrastrukturu pro poskytování služeb v hlavní budově SVK. Projekt vychází z dlouhodobé potřeby vlastních skladových prostor a zároveň reaguje na aktuální situaci, kdy SVK získala pozemek v bezprostřední blízkosti hlavní budovy knihovny a kdy došlo k vyhlášení výzvy z programu IROP, prioritní osa 3 Revitalizace souboru vybraných památek, specifický cíl 3.1 Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního a přírodního dědictví, (výzva č. 25 - Knihovny), která je zaměřena mimo jiné na podporu výstavby depozitářů.

## 2.2

### POŽADAVKY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Stavba bude respektovat podmínky dané Územním plánem Kladno, který nabyl účinnosti dne 12. 2. 2016. Podle něj jsou pozemky č. 5932/12, 5932/2, 5943/1, 5943/2 určeny pro plochy smíšené městské - SM. Z hlediska prostorového uspořádání jsou v zóně s indexem A-2, který stanovuje minimální koeficient zeleně na 0,2 a maximální počet nadzemních podlaží na 3. Požadavkem je, aby objekt depozitáře svým uspořádáním a architektonickým řešením dotvářel městský charakter lokality.

## 3.1

### ARCHITEKTONICKÉ A URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Hmotové řešení sestává ze 3 základních kvádrových hmot. Dominantní částí je hmota skladové části depozitáře, která je umístěna dále od ulice. Vstupní administrativní část je tvořena dvěma na sobě položenými podélnými kvádry, z nichž jeden má výšku dvou podlaží a druhý je ustoupený s výškou o jednom podlaží. Ze severozápadní strany je dále hmota skladu rozbita přidáním dalšího kvádrů, který bude obsahovat technické zázemí.

Celkové se jedná o jednoduchý nečleněný objekt o 3 nadzemních podlažích s rovnými pravouhlými liniemi, který se hlásí k odkazu funkcionalismu. Vstupní nároží bude prosklené a lemované vstupním portálem. Dále jsou v objektu navržena pásová okna, která jdou přes jižní roh. Pásová okna budou opatřena exteriérovými hliníkovými žaluziemi se skrytým pouzdrém. Objekt bude zastištěn plochou střešnou. Z 3 NP bude přístup na jižní terasu s výhledem do ulice. Na fasádě skladové části je navržen tercový systém pro zelenou fasádu, kde se předpokládá výsazení popínavých rostlin.

Barevné řešení je zvoleno v nenápadných přírodních odstínech. Budou použity dvě barvy omítky - bílá a odstín přírodní kamenné hnědošedé. Rámy výplní otvorů, žaluzie, oplechování a kovové prvky budou v barvě antracit. Prvky systému ozelenění fasády a útkové schodiště budou v přírodní barvě oceli.

Z urbanistického hlediska se pozemek nachází na ulici Divadelní v blízkosti rušné ulice Generála Klapálka. V těsné blízkosti se nachází rodinná zástavba a objekty se s míšenou funkcí. S pozemkem přímo sousedí objekt městské mateřské školy. Pozemek je mimě svažitý s výškovým rozdílem cca 1,2 m. Svah probíhá od ulice směrem dozadu k sousednímu pozemku. Do ulice je orientována část administrativní, která svým objemem zakrývá skladovou část. Vstupní nároží je pak orientováno blíže k ulici Generála Klapálka, je tedy blíže ke komunikačnímu uzlu. Na pozemku je navržena zpevněná plocha, která umožňuje přepravu knih a přístup majitelů sousedního pozemku do dvora. Dle normy č. 736110 je zde navrženo parkovací stání v počtu 3 místa z toho jedno pro ZTP. Objekt dotváří uliční prostor a přináší do lokality novou funkci. Umístění terasy s orientací do ulice přibližuje objekt charakteru obytné zástavby.

## 3.1

### DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

V proskleném nároží se nachází vstup do objektu. Vstup bude využíván zaměstnanci a případnými návštěvyami. Na vstupní prostor navazuje hala, ve které bude hlavní komunikační uzel budovy se schodištěm a výhledem. Dále se zde nachází výkladkový prostor pro přivezené a odvážené knihy. Z tohoto prostoru je přímý vstup do skladu. V 1NP uvažujeme se skladováním knih v kompaktních manuálních posuvných regálech. Dále se na tomto podlaží nachází pracoviště digitalizace, kanceláře a zázemí pro zaměstnance. Ze skladu je dále vstup do zázemí pro vzduchotechniku a útkový východ na venkovní útkové schodiště.

Ve 2NP se nachází sklad pro periotika, normy, CD nosiče, gramofonové desky a další dokumenty. Sklad bude rovněž obsahovat kompaktní posuvné regály. Ze skladu je rovněž vstup do strojovny vzduchotechniky. Dále se na podlaží nachází kanceláře, knihařská dílna a zázemí pro zaměstnance.

Ve 3NP se nachází sklad se zvláštním režimem, který bude sloužit k uložení vzácnějších knih a médií. Dále je zde zázemí pro zaměstnance a rezervní místnost, kterou lze využít k prezentaci dokumentů nebo jako kancelář pro správu fondu. 3NP má přístup na střešní terasu, která má výhled do ulice.

## 3.1

### KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

GEOLOGICKÉ PODMÍNKY: Staveniště se nachází v mírně svažitém terénu. Převýšení činí v podélné ose pozemku cca 2,0m. Geologické poměry byly ověřeny geologickým průzkumem. Je pokryto vrstvou různorodých navážek. Mocnost navážek je 1,0 až 2,5m. Pod nimi se nachází vrstva písčito-prachovitě hlíny, která přechází v jíl až jemné písčité jíl. V hloubce cca 2,0m pod terénem se nachází povrch horninového podkladu, tvořený rozložitým až silně zvětřalým arkózovým pískovcem. Pod touto vrstvou byl zastižen slabě zpevněný jílovec s vysokou plasticitou, pevně až tvrdé konsistence. Hladina podzemní vody je hluboko ve skalním podkladu. Spodní voda byla zastižena v jedné z pěti geologických vrů. Jedná se o průnik povrchové vody.

ZALOŽENÍ OBJEKTU: Základové poměry jsou složitě a velmi nepříznivé. Budovu lze založit plošně na základové desce, doplněně základovým roštem. Pod základovou deskou by bylo nutné odebrat veškeré navážky a nahradit je hutnějšími šterkovými násypy. Násypy vytvoří konsolidační poštář.

Druhou možností je založení na pilotách. Piloty by byly zahloubeny do vrstvy slabě zpevněných jílovců. Navážky by bylo nutné rovněž odebrat a nahradit hutnějším násypem.

Centrální depozitář - zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké knihovny v Kladně p.o.